

ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΝΟΜΟΣ 4887/2022

Προκηρύχθηκε το καθεστώς Ειδικών Περιοχών Ενίσχυσης του νέου Αναπτυξιακού Νόμου 4887/2022, με ποσοστά ενίσχυσης που φθάνουν το 75%.

Στο εν λόγω καθεστώς εντάσσονται οι κάτωθι περιοχές/περιφερειακές ενότητες:

1. Λέσβου-Λήμνου
2. Ικαρίας- Σάμου
3. Χίου
4. Έβρου
5. Ξάνθης
6. Ροδόπης
7. Δράμας
8. Κιλκίς
9. Πιερίας
10. Σερρών
11. Φλώρινας
12. Γρεβενών
13. Καστοριάς
14. Ιωαννίνων
15. Θεσπρωτίας
16. Άρτας
17. Πρεβέζης
18. Καρδίτσας
19. Τρικάλων
20. Μαγνησίας
21. Λάρισας
22. Ηλείας
23. Ευρυτανίας
24. Φωκίδας
25. Κάσος
26. Μεγίστη
27. Χάλκη
28. Σύμη
29. Νίσυρος
30. Ψέριμος
31. Τήλος
32. Λειψοί
33. Αγαθονήσι
34. η νήσος Αμμουλιανή
35. Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας

36. Η Περιφερειακή Ενότητα Κοζάνης με την ονομασία «Ζώνη Απολιγνιτοποίησης Κοζάνης»

37. Ο Δήμος Μεγαλόπολης της Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την ονομασία «Ζώνη Απολιγνιτοποίησης Μεγαλόπολης».

Στο καθεστώς υπάγοντα επενδυτικά σχέδια, τα οποία ενδεικτικά αφορούν:

- Παραγωγικές επενδύσεις από μεγάλες και ΜμΕ επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένων των πολύ μικρών επιχειρήσεων και των νεοφυών επιχειρήσεων, που οδηγούν σε οικονομική διαφοροποίηση, εκσυγχρονισμό και οικονομική μεγέθυνση
- Επενδύσεις στην ίδρυση νέων επιχειρήσεων που οδηγούν στη δημιουργία θέσεων εργασίας
- Επενδύσεις στην ενίσχυση της κυκλικής οικονομίας, μεταξύ άλλων μέσω της πρόληψης και της μείωσης της δημιουργίας αποβλήτων, μέσω της αποδοτικής χρήσης των πόρων, της επαναχρησιμοποίησης, της επισκευής και της ανακύκλωσης και περιλαμβάνονται στους Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας της Εθνικής Ονοματολογίας Οικονομικών Δραστηριοτήτων, όπως αποτυπώνεται, στη βάση διοικητικού εγγράφου, του πίνακα που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Ανάπτυξης: <https://ependyseis.minddev.gov.gr/>
- Επενδύσεις στον τουριστικό τομέα, με μέγιστο ποσοστό επιδότησης 15%, εφόσον υλοποιηθούν αποκλειστικά στην περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, την νήσο Σαμοθράκη και στα νησιά του νοτίου Αιγαίου : Κάσος, Μεγίστη, Χάλκη, Σύμη, Νίσυρος, Ψέριμος, Τήλος, Λειψοί και Αγαθονήσι και νήσος Αμμουλιανή

Τα τουριστικά επενδυτικά σχέδια πρέπει να αφορούν:

- ίδρυση ή επέκταση ξενοδοχειακών μονάδων τεσσάρων (4) τουλάχιστον αστέρων
- εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων που ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τριών (3) τουλάχιστον αστέρων, αφού παρέλθει πενταετία από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας ή από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της προηγούμενης επένδυσης εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής της μονάδας, καθώς και εκσυγχρονισμού μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων, εφόσον αναβαθμίζονται σε κατηγορία τριών (3) τουλάχιστον αστέρων

- επέκταση ή/και εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους, για δύο (2) τουλάχιστον έτη πριν την ημερομηνία υποβολής της αίτησης υπαγωγής, με την προϋπόθεση ότι στο διάστημα διακοπής δεν έχει γίνει αλλαγή χρήσης του κτιρίου και ότι, μέσω της επέκτασης ή του εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής, αναβαθμίζονται σε κατηγορία τεσσάρων (4) τουλάχιστον αστέρων
- ίδρυση, επέκταση ή/και εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής Τουριστικών Οργανωμένων Κατασκηνώσεων (camping), τα οποία ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τριών (3) τουλάχιστον αστέρων
- ίδρυση ή/και εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων εντός χαρακτηρισμένων παραδοσιακών ή διατηρητέων κτιρίων, τα οποία ανήκουν ή αναβαθμίζονται σε κατηγορία τριών (3) τουλάχιστον αστέρων
- ίδρυση τουριστικών καταλυμάτων στην ύπαιθρο τύπου Glamping

Δικαιούχοι :

- Εμπορικές εταιρείες
- Συνεταιρισμοί
- Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις (Κοιν.Σ.Επ.), Αγροτικοί Συνεταιρισμοί (ΑΣ), Ομάδες Παραγωγών (Ο.Π.), Αστικοί Συνεταιρισμοί, Αγροτικές Εταιρικές Συμπράξεις (Α.Ε.Σ.)
- κοινοπραξίες που ασκούν εμπορική δραστηριότητα
- υπό συγχώνευση εταιρείες, με την υποχρέωση να έχουν ολοκληρώσει τις διαδικασίες δημοσιότητας πριν από την έναρξη εργασιών του επενδυτικού σχεδίου
- κοινοπραξίες που ασκούν εμπορική δραστηριότητα,
- δημόσιες και δημοτικές επιχειρήσεις και θυγατρικές τους, εφόσον:
 - δεν τους έχει ανατεθεί η εξυπηρέτηση δημόσιου σκοπού
 - δεν έχει ανατεθεί από το κράτος αποκλειστικά σε αυτούς η προσφορά υπηρεσιών
 - δεν επιχορηγείται η λειτουργία τους με δημόσιους πόρους για το διάστημα τήρησης των μακροχρόνιων υποχρεώσεων

Ελάχιστο ύψος προϋπολογισμού επένδυσης & Ανώτατο ποσό ενίσχυσης

Για την υπαγωγή στο παρόν καθεστώς ενίσχυσης, το ελάχιστο ύψος του επιλέξιμου κόστους του επενδυτικού σχεδίου ανέρχεται σε **2.000.000€** και το μέγιστο ποσό ενίσχυσης, ανά επενδυτικό σχέδιο, δεν μπορεί να ξεπεράσει τα 20.000.000€

Είδη ενισχύσεων

- Φορολογική απαλλαγή
- Επιχορήγηση.
- Επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης leasing
- Επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης
- Κίνητρο της ταχείας αδειοδότησης

Επιλέξιμες Δαπάνες

Οι επιλέξιμες δαπάνες στο εν λόγω καθεστώς του Αναπτυξιακού είναι υπό προϋποθέσεις οι κάτωθι:

- Κτηριακές εγκαταστάσεις και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου
- Μηχανολογικός εξοπλισμός
- Λοιπού εξοπλισμού
- Μεταφορικά μέσα
- Αγοράς παγίων στοιχείων ενεργητικού μονάδας που έχει παύσει την λειτουργίας της
- Άυλα στοιχεία ενεργητικού
- Μισθολογικό κόστος νέων θέσεων εργασίας
- Επενδυτικές δαπάνες για συμβουλευτικές υπηρεσίες ΜμΕ
- Δαπάνες για μέτρα ενεργειακής απόδοσης
- Δαπάνες για εξυγίανση περιβαλλοντικής ζημίας
- Δαπάνες για την αποδοτική χρήση των πόρων και για την στήριξη της μετάβασης προς την κυκλική οικονομία
- Δαπάνες για επαγγελματική κατάρτιση
- Δαπάνες για καινοτομία στις ΜμΕ
- Δαπάνες για διαδικαστική και οργανωτική καινοτομία για ΜμΕ και μεγάλες επιχειρήσεις
- Δαπάνες για την συμπαραγωγή υψηλής απόδοσης από Α.Π.Ε και δαπάνες για παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές



Η αξιολόγηση των αιτήσεων πραγματοποιείται με την μέθοδο της συγκριτικής αξιολόγησης, βάσει της βαθμολογίας που επιτυγχάνει η εκάστοτε επενδυτική πρόταση

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής 30/6/2026

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να επικοινωνήσετε με τα γραφεία της επιχείρησής μας.